PEMERINTAH KABUPATEN TEMANGGUNG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Nomor SOP	B/1908/067/XII/2025
Tanggal Pembuatan	27 November 2025
Tanggal Revisi	28-Nov-25
Tanggal Efektif	1 Desember 2025
Disahkan oleh	KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG **HENRY WAHYU N, S.T.,M.T.** NIP. 19760810 200312 1 005
Nama SOP	SOP Penyelenggaraan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG)

Dasar Hukum	Kualifikasi pelaksana
1 Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah 2 Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung 3 Peraturan Daerah Kabupaten Temanggung Nomor 9 tahun 2023 tentang Bangunan Gedung 4 Peraturan Daerah Kabupaten Temanggung Nomor 12 tahun 2023 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah 5 Peraturan Bupati TemanggungNomor 16 Tahun 2022 tentang Tugas dan Fungsi Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Temanggung	Memahami mekanisme pelaksanaan kegiatan penyelenggaraan bangunan gedung khususnya dalam penbayaran PBG

Keterkaitan	Peralatan/perlengkapan
SOP Layanan DPUPR Kabupaten Temanggung	1. Komputer dan kelengkapannya 2. Jaringan internet 3. ATK

Peringatan	Pencatatan dan pendataan
Apabila SOP ini tidak dilaksanakan maka: 1 Tidak terjaminnya keabsahan administratif PBG & SLF 2 Ketidaksesuaian bangunan dengan pola ruang dan standar teknis yang berlaku 3 Berpotensi menimbulkan resiko hukum dan kerugian bagi pemerintah daerah	Laporan Kegiatan

PROSEDUR PENERBITAN PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG
DINAS PEKERJAAN UMUM, DAN PENATAAN RUANG KABUPATEN TEMANGGUNG

No.	Kegiatan	Pelaksana						Mutu Baku			Ket.
		Pemohon PBG/SLF	Operator DPUPR	TPT & TPA	Pengawas (Pejabat Administrator) Dinas Teknis	Kepala Dinas Teknis	DPMPTSP	Persyaratan / Kelengkapan	Waktu	Output	
1	Pemohon mengajukan PBG melalui portal SIMBG							Dokumen administrasi & teknis		Nomor registrasi SIMBG	
2	Verifikasi kelengkapan dokumen administrasi melalui portal SIMBG	Tidak lengkap		Lengkap				Dokumen administrasi & teknis	3 hari	Berita acara verifikasi dokumen	
3	Penugasan TPT & TPA serta penjadwalan konsultasi melalui portal SIMBG							Dokumen administrasi & teknis yang sudah lengkap	7 hari	Undangan konsultasi PBG	
4	Pelaksanaan konsultasi PBG							Undangan konsultasi PBG	1 hari	Berita acara konsultasi PBG	
5	Perbaikan dokumen teknis tindak lanjut hasil konsultasi							Berita acara konsultasi PBG		Dokumen yang telah diperbaiki oleh pemohon	
6	Upload dokumen perbaikan dari pemohon dan perhitungan retribusi melalui portal SIMBG							Dokumen yang telah diperbaiki oleh pemohon	4 hari	Surat rekomendasi teknis penerbitan PBG	
7	Penerbitan Surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis Bangunan Gedung (SPPST) melalui portal SIMBG							Surat rekomendasi teknis penerbitan PBG	1 hari	SPPST	
8	Penerbitan SKRD							SPPST	1 hari	SKRD	
9	Penyerahan SK Persetujuan Bangunan Gedung							SKRD		SK PBG	